



superbe terrain arboré de 3.7 hectares avec bâtiment à rénover - NOGARo

Référence 4042

20000 m2



Prix de vente :
115 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

5 mn du centre ville

Terrain

A deux pas de Nogaro

Carcasse de maison en colombage avec toitures en état correct

Sur plus de 2 hectares de splendide terrain arboré, en pente / pente douce avec sources et une belle mare

en bordure de route avec nuisance sonore sur le bâtiment

Non éligible au DPE - Bâti non habitable

DPE vierge.

- Superficie terrain : 20000 m²



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 06 44 23 70 98

Agence du Palais - 5 Place des Capucins - 32110 NOGARo
Email : contact@agencedupalaisgers.fr - Site Internet : www.agencedupalaisgers.fr
Tél : 06 44 23 70 98 ou 06 76 85 41 53
Numéro RCS : 2006 B 00045 - Carte Professionnelle : 241T