



Grande propriété de caractère sur terres et dépendances - RISCLE

Référence hen

9 pièces 260 m²

Prix de vente :
399 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

A 5 min de riscle

Maison / villa



Dans un secteur privilégié de la commune de Riscle, à 3 min. en voiture du village.

Dans un cadre champêtre et arboré.

Propriété de caractère composée d'une maison de standing comptant 6 chambres, belle cuisine et superbe séjour double/véranda

Maison d'ami à moderniser complètement mais en bon état structurel. grande salle confortable à l'étage.

Dépendance de plus de 250 m² carré.

Parc arboré sur le pourtour de la maison, pâture de 4000 m² environ, zone boisée en devers avec puits et accès à un petit bras de l'Adour.

Superbe propriété, très bon rapport prix-prestations. Idéal pour activité d'accueil ou chevaux

DPE non renseigné.

- Nombre de pièces : 9
- Surface habitable : 260 m²
- Surface au sol : 350 m²
- Superficie terrain : 15390 m²

Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 06 44 23 70 98

Agence du Palais - 5 Place des Capucins - 32110 NOGARO
Email : contact@agencedupalaisgers.fr - Site Internet : www.agencedupalaisgers.fr
Tél : 06 44 23 70 98 ou 06 76 85 41 53
Numéro RCS : 2006 B 00045 - Carte Professionnelle : 241T