



MAison de caractère avec dépendances sur 7000 m2 - LASSERADe

Référence 4176

6 pièces 140 m2

Prix de vente :
250 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

10 mn du centre ville

Maison / villa



Sur un très beau parc, parfaitement entretenu, avec portail électrique, sur un haut de coteau dominant la vallée de l'Adour

Corps de ferme rénové dans les règles de l'art, avec respect du cachet et des attributs historiques de la bâtisse.

Le RDC offre une grande cuisine, un séjour, 2 chambres et une salle de bain moderne + grand atelier aménageable.

a l'étage l'espace est ouvert, rénové à propre et s'adapte à votre type de finition voulue.

Très belle dépendance pouvant accueillir un gîte ou chambres d'hôtes avec vue sur les Pyrénées...

DPE vierge.

- Nombre de pièces : 6
- Surface habitable : 140 m²
- Surface au sol : 100 m²
- Superficie terrain : 7000 m²

Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 06 44 23 70 98
Agence du Palais - 5 Place des Capucins - 32110 NOGARO

Email : contact@agencedupalaisgers.fr - Site Internet : www.agencedupalaisgers.fr

Tél : 06 44 23 70 98 ou 06 76 85 41 53

Numéro RCS : 2006 B 00045 - Carte Professionnelle : 241T